

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Производственно-строительная компания

«Строительная перспектива»

полное наименование организации – для юридических лиц

656031, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул. Силикатная, 16а

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 23.12.2015

№ 22-RU22302000-216 -2015

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Многоквартирного жилого дома с пристроенной котельной. Первый этап**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**строительства – многоквартирный жилой дом.**

расположенного по адресу:

**Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская, 15**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050120:270

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU22302000-130, дата выдачи 10.04.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	42229,1	40631,0
в том числе надземной части	куб.м	40097,6	38340,0
Общая площадь	кв.м	11420,9	9172,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-

Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-		
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6145,6	6209,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	208/6145,6	208/6209,7
1-комнатные	шт./кв. м	160/3891,6	160/3932,2
2-комнатные	шт./кв. м	48/2254,0	48/2277,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6551,9	6729,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		подвал – наружные и внутренние стены монолитные железобетонные с утеплением по периметру экструзионным пенополистиролом «Пеноплекс-35». Наружные и	подвал – наружные и внутренние стены монолитные железобетонные с утеплением по периметру экструзионным пенополистиролом «Пеноплекс-35». Наружные и

		внутренние стены здания – силикатный кирпич с армированием на цементно-песчаном растворе с утеплением минераловатными плитами, облицовкой керамогранитом по навесной фасадной системе ZIAS-100.01.	внутренние стены здания – силикатный кирпич с армированием на цементно-песчаном растворе с утеплением минераловатными плитами, облицовкой керамогранитом по навесной фасадной системе ZIAS-100.01.
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		двухслойный наплавляемый кровельный ковер по армированной цементно-песчаной стяжке с разуклонкой из керамзитобетона	двухслойный наплавляемый кровельный ковер по армированной цементно-песчаной стяжке с разуклонкой из керамзитобетона
Иные показатели	-		

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

4.1. Сеть теплоснабжения Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская, 15

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	47	47
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	ст. 3d=76 - 10м, ст. 1d=40 - 10м, ст. 3d=76 - 37м, ст. 1d=40 - 37м	ст. 3d=76 - 10м, ст. 1d=40 - 10м, ст. 3d=76 - 37м, ст. 1d=40 - 37м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	кВ	-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Общая протяженность труб	м	188	188
Ж/б лоток 1500*700	шт.	1	1
4.2. Сеть водоснабжения Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская,15			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	45	45
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		ст. 2d=76 – 35 м, ст. 2d=76 – 35 м	ст. 2d=76 – 35 м, ст. 2d=76 – 35 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Футляр (кожух) ж/б 1500*700	м	10	10
4.3. Сеть канализации Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская,15			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	29	29
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	п/эт 2d=160 – 10 м, п/эт d=225 – 24 м	пэ d=160
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Общая протяженность труб	м	34	34
количество колодцев	шт.	1	1
4.4. Сеть электроснабжения Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская,15			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	58	58
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество	-	-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Общая протяженность кабеля	м	116	116
Протяженность кабеля 2АПВБШв 4*240	м	116	116
Футляр п/эт d=160	м	58	58
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты Тизол EURO-ВЕНТ, Тизол EURO-РУФ, экструдированный пенополистирол «Пеноплекс», утеплитель ПСБ-С-35	Минераловатные плиты Тизол EURO-ВЕНТ, Тизол EURO-РУФ, экструдированный пенополистирол «Пеноплекс», утеплитель ПСБ-С-35
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом	Окна из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 16.12.2015, без технических планов сооружений (4 шт.) от 16.12.2015, подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012.

Председатель комитета  
по строительству, архитектуре  
и развитию города Барнаула

« 23 » декабря 2015 г.

М.П.

  
(подпись)

А.А. Бобров  
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на

пяти листах.

Председатель комитета

А.А. Бобров

